

24

ODDZIAŁ TERENOWY W GDAŃSKU
Z SIEDZIBĄ W PRUSZCZU GDAŃSKIM

GDANSK@ANR.GOV.PL

Wpłynęło
ZWIK Debrzno
dnia 26. CZE. 2014
podpis *[signature]*



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

STAROSTWO
POWIATOWE
w CZŁUCHOWIE
Załącznik do
pozwolenia na budowę

GD.SGZ.2122.218.2.2405.2014.DG

Pruszcz Gdański, 18.06.2014

Miasto i Gmina Debrzno
Zakład Wodociągów i Kanalizacji
ul. Traugutta 2
77-310 Debrzno

Dotyczy: prawa czasowego dostępu do nieruchomości wchodzących w skład Zasobu WRSP w związku z projektem budowy wodociągu rozdzielczego na trasie Stanisławka-Przypółsko na gruntach oznaczonych w ewidencji nr 755/15, 755/13, 710/16, 710/9 obręb Grzymisław

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Gdańsk z/s w Pruszczu Gdańskim, po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego prawa czasowego dostępu do nieruchomości wchodzących w skład Zasobu WRSP w związku z projektem budowy wodociągu rozdzielczego na trasie Stanisławka-Przypółsko na gruntach oznaczonych w ewidencji nr 755/15, 755/13, 710/16, 710/9 obręb Grzymisław informuje, że w/w działka są wolne w Zasobie WRSP. Agencja nie wnosi uwag na lokalizację wnioskowanego przedsięwzięcia i wyraża zgodę na korzystanie z w/w nieruchomości w granicach określonych na załączonej kopii planu (przy czym należy mieć na względzie, iż uzgodnienie to nie powstrzymuje Agencji od możliwości rozdysponowania przedmiotowych nieruchomości w przyszłości), na następujących warunkach:

Inwestor zobowiązany jest do:

1. Przedłożenia w Oddziale Terenowym w Gdańsku, zgody użytkownika oraz uzgodnionego z nim harmonogramu zajęcia terenu, z tym że roboty o zasięgu dłuższym niż 300m winny być etapowane, a rozpoczęcie kolejnego odcinka będzie uwarunkowane ostatecznym protokołarnym odbiorem odcinka poprzedniego;
2. Podpisania umowy prawa czasowego dostępu do nieruchomości wchodzących w skład Zasobu WRSP, zasad przebywania na tych gruntach, jak i sposobu ujawnienia służebności dla inwestycji; Zajęcie terenu bez uprzednio podpisanej umowy prawa czasowego dostępu, protokołarnego przejęcia, przekroczenie terminu czasowego dostępu lub zajęcie większej powierzchni niż określono w zezwoleniu, zobowiązuje inwestora do zapłaty podwyższonych opłat w wysokości pięciokrotnej stawki opłaty za zajęcie terenu Regulowanych Zarządzeniem Dyrektora Oddziału Terenowego nr 162/2013 z dnia 3 października 2013. Zapłata poniesionej opłaty nie legalizuje bezprawności działania.
3. Protokołarnego przejęcia terenu od jego użytkownika nieruchomości oraz właściwej terytorialnie jednostki ANR w Bytowie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót (w przypadku przejęcia nieruchomości przez inną osobę niezbędne jest przedłożenie przekazującemu stosownego pełnomocnictwa inwestora);
4. W przypadku napotkania na zajmowanym terenie znaków geodezyjnych i kamieni granicznych, które mogą zostać naruszone, do powiadomienia o powyższym państwową służbę geodezyjną;
5. Zachowania w stanie nienaruszonym istniejącej trwałej zieleni niskiej i wysokiej, w przypadku braku odrębnej zgody;
6. Przywrócenia terenu do stanu poprzedniego, (w przypadku prac ziemnych lub wjazdu ciężkim sprzętem);
7. Zgłoszenia w Oddziale Terenowym i właściwej terytorialnie jednostki ANR w Bytowie; odbioru terenu, niezwłocznie po zakończeniu robót i udziału w odbiorze;
8. Bezwzględного uzgodnienia z użytkownikiem/dzierżawcą wszelkich terminów wejścia na w/w nieruchomości oraz odszkodowania za ewentualne zniszczone uprawy polowe przed rozpoczęciem inwestycji;
9. Usuwania, w ramach rękojmi przez okres 1 roku od zakończenia robót, wad spowodowanych wadliwym ułożeniem nawierzchni lub niewłaściwym przywróceniu terenu do stanu poprzedniego (w przypadku prac ziemnych lub wjazdu ciężkim sprzętem);
10. Do niezwłocznego powiadomienia ANR OT w Gdańsku i właściwej terytorialnie jednostki ANR w Bytowie o każdej zmianie zajęcia terenu;
11. Za zajęcie terenu bez zezwolenia Właściciela, przekroczenie terminu lub zajęcie większej powierzchni niż określono w zezwoleniu, do zapłaty podwyższonych opłat w wysokości pięciokrotnej stawki opłaty za zajęcie terenu;
12. W razie opóźnienia w przywracaniu terenu do stanu poprzedniego, bądź usuwaniu wad technicznych, do zapłaty należności za prace, które użytkownik nieruchomości wykona na koszt Inwestora.

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

Człuchów, dnia 19.08.2014